

Markt Tann

Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

29. Änderung

„Sondergebiet Photovoltaikpark Jetzelsberg“

Verfahrensstand

Vorentwurf zu den Verfahren gemäß
§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

Planungsträger

Markt Tann
Marktplatz 6
84367 Tann

Bearbeitung

planwerkstatt karlstetter
Dipl.Ing. Martin Karlstetter
Ringstr. 7
84163 Marklkofen
tel 08732-2763 fax 08732-939508
Karlstetter-Marklkofen@t-online.de

Stand

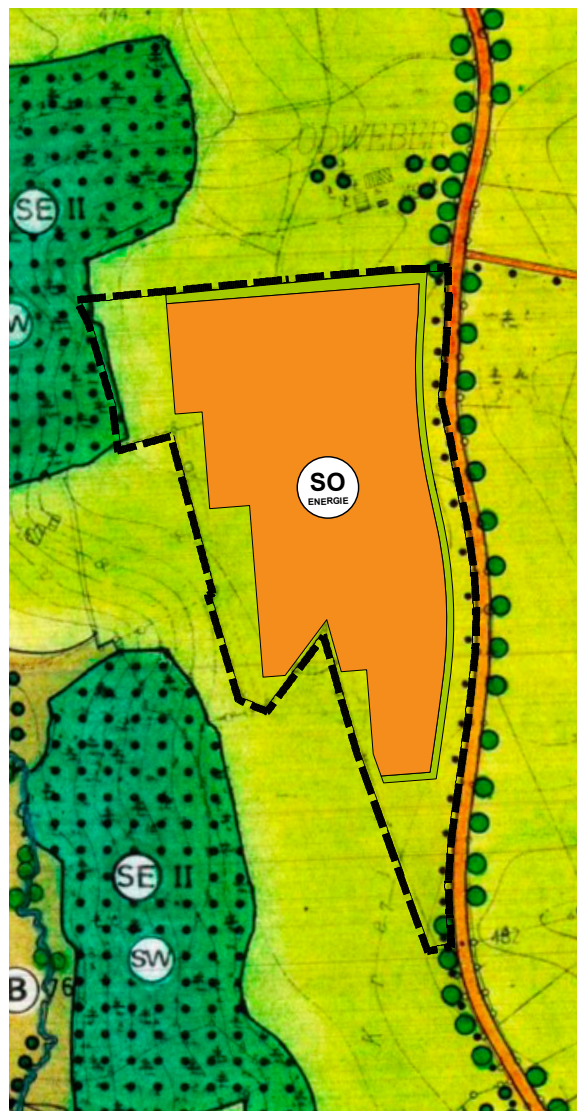
21.05.2026

Auszug rechtskräftiger Flächennutzungsplan


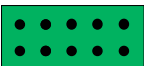





M 1 : 5.000

Festsetzungen 29. Änderung



M 1 : 5.000

-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Flächen für Wald
-  Sondergebiet Erneuerbare Energien
-  Bäume und Sträucher / Planung (Eingrünung von Baugebieten)
-  Geltungsbereich 29. Änderung

Begründung mit Umweltbericht

Die Änderung des Flächennutzungsplans des Marktes Tann mit Deckblatt Nr. 29 wird im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaikpark Jetzelsberg“ aufgestellt. Da sich die Geltungsbereiche beider Verfahren decken sowie die Planungsziele und Begründungszusammenhänge konform sind, werden Bwalbegründung und Umweltbericht im Hinblick auf eine vereinfachte Nachvollziehbarkeit und Prüfbarkeit zusammengefasst.