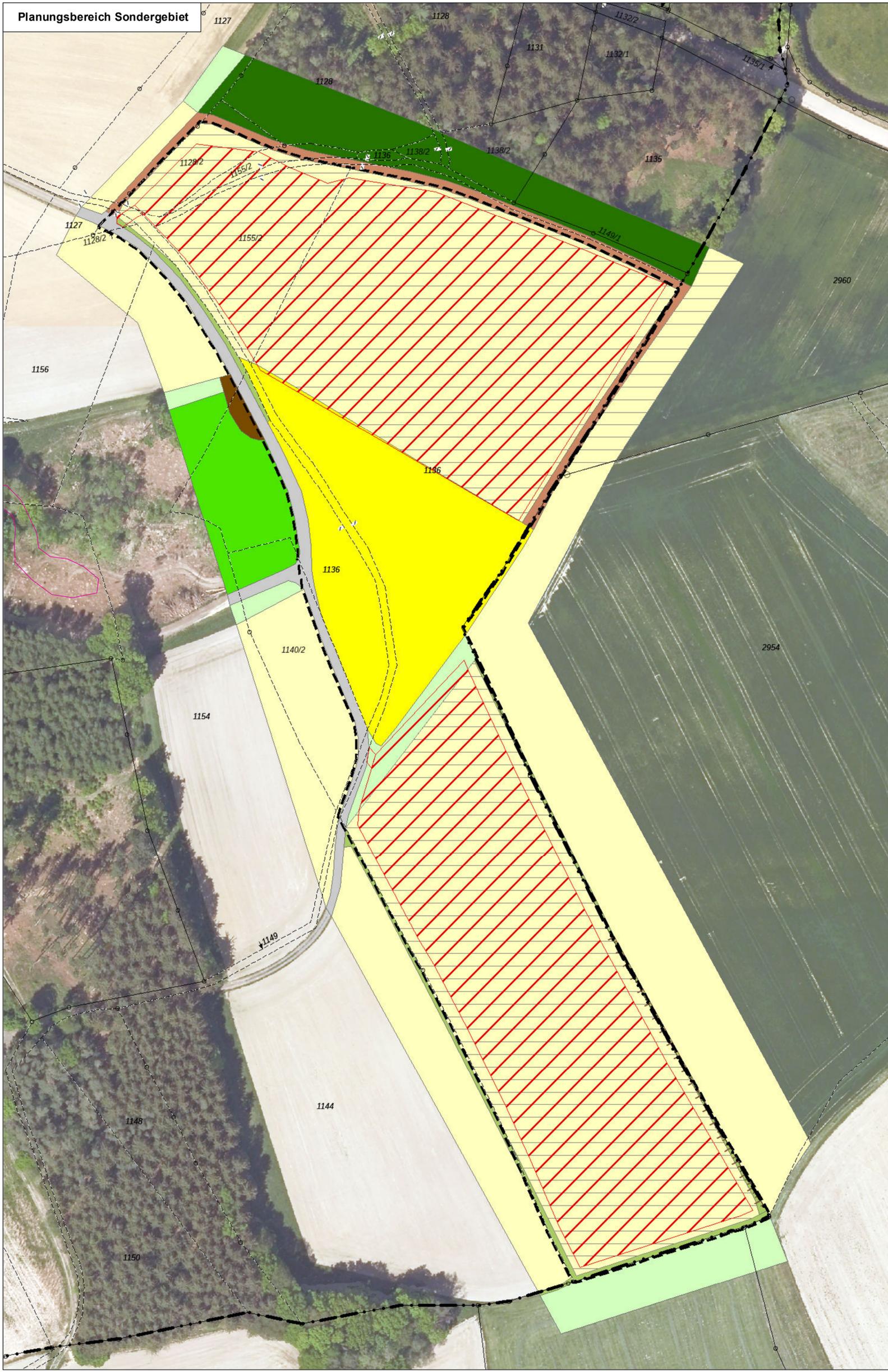


Planungsbereich Sondergebiet

Planungsbereich externe Ausgleichsfläche



- Planzeichen Bestand**
- Schotterweg
  - Grünweg
  - ehemaliger Holzlagerplatz
  - Acker
  - Acker, aktuell Blühfläche
  - Acker, aktuell Miscanthus-Fläche (Chinaschilf)
  - Intensiv genutztes Grünland
  - nährstoffreicher Rain
  - nährstoffreicher Ranken
  - Taleinschnitt, Wald weitgehend eingeschlagen, Restbestand Laubgehölze
  - Fichtenwald mit randlich Laubgehölzen
- Planzeichen Eingriffsermittlung**
- Bemessungsfläche für die Ermittlung des Kompensationsbedarfs (= eingezäunte Fläche und Zufahrt)
- weitere Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungs- und Grünordnungsplanes
  - im Rahmen der amtlichen Biotopkartierung Bayerns erfasster Lebensraum
  - Flurstücke mit Beschriftung; gestrichelte Linie bei nicht festgestellten Flurstücksgrenzen

Anlage 1  
 Projekt:  
 Bebauungs- und Grünordnungsplan  
 SO Solarpark Schachten  
 Markt Tann

Planinhalt:  
 Bestand und Eingriffsermittlung - Endfassung

Datum:  
 26.07.2022

Bearbeitung:  
 halser

Plannummer:  
 5001\_bestand\_5

Planung:

**Team Umwelt Landschaft**  
 frz. halser und christine prnöhl  
 dipl.-ing., landschaftsarchitekten  
 am stadtpark 8  
 94469 deggendorf  
 telefon: 0591/3830433  
 info@team-umwelt-landschaft.de  
 www.team-umwelt-landschaft.de

N 1:1.000